



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA PROPOSTA
146	14/03/2017	AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO	52	14/03/2017

OGGETTO: E070-02. AGGIUDICAZIONE GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'AUDITORIUM DI FELETTO UMBERTO- 2°LOTTO. Ditta CO.GE.P s.r.l. di Tolmezzo (UD).(CIG 68561344C2)(CUP J93E11000170004)

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

RICHIAMATO:

- deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 06.06.2016 sono stati approvati il bilancio di previsione armonizzato per il triennio 2016 – 2018, gli allegati tecnici al bilancio, previsti nell'allegato 7 del D.P.C.M. 28.12.2011, concernente la sperimentazione della contabilità armonizzata, di cui all'art. 36 del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- deliberazione di Giunta comunale n. 114 del 23.09.2016 sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e il correlato Piano Dettagliato degli Obiettivi (P.D.O.) relativi agli esercizi 2016 ;
- deliberazioni di Giunta comunale n. 168 del 03.11.2011 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo dell'opera in oggetto e con deliberazioni di Giunta comunale n.134 del 27/11/2015 è stato approvato il progetto esecutivo ed è stato assegnato il seguente CU.P J93E11000170004;
- che i lavori oggetto della presente determinazione hanno valore pari a € 1.112.038,27 e sono finanziati per € 670.324,50 con contributo regionale e per € 441.713,77 con avanzo di amministrazione;

PREMESSO che:

1. con determinazione n. 631 del 03.11.2016, il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Tavagnacco ha incaricato la CUC di Tavagnacco di procedere all'indizione di apposita gara per l'affidamento dell'appalto per la realizzazione dei lavori di "Ristrutturazione dell'Auditorium di Feletto Umberto – 2° lotto", mediante procedura negoziata previa consultazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.lgs. n. 50/2016 di almeno 15 operatori economici ove esistenti, individuati dall'elenco degli operatori economici della stazione appaltante sulla base dei criteri previsti dalle Circolari Regione Friuli Venezia Giulia Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio prot.n.0022278/P dd.07/08/2015 e prot.n.0016394/P dd.25/05/2016, trasmettendo, unitamente alla citata determinazione, i relativi atti di seguito elencati e con la medesima approvati:
 - a) Lettera d'invito
 - b) Disciplinare di gara e relativi allegati;
2. con la medesima determinazione n. 631 del 03.11.2016, il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Tavagnacco, ha disposto di utilizzare il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 50/2016 per la valutazione delle offerte;
3. con determinazione del Responsabile della CUC Tavagnacco n. 853 del 22.12.2016, è stata indetta la "Gara per l'affidamento dei lavori di Ristrutturazione dell'Auditorium di Feletto Umberto – 2° lotto (CIG 68561344C2 - C.U.P. J93E11000170004);
4. l'importo a base di gara è pari ad € 950.000,00 I.V.A. esclusa, suddiviso:
 - € 928.653,40 importo soggetto a ribasso d'asta;
 - € 21.364,60 importo relativo ai costi per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;

DATO ATTO che

- la data di scadenza della presentazione delle offerte era stata fissata per le ore 12.00 del giorno 20.01.2017;
- entro il termine perentorio di cui sopra sono pervenute n° 17 (diciassette) offerte;
- nella prima seduta di gara pubblica svoltasi alle ore 9.00 del 23.01.2017 il seggio di gara, composto dal Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano, in qualità di R.U.P. per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco e da due testimoni ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;

- all'esito delle valutazioni dei requisiti di carattere generale, di capacità, economico-finanziari e tecnico professionali dichiarati dagli operatori economici il seggio di gara, con verbale in pari data, ha proposto le seguenti ammissioni/esclusioni:

Operatore economico	Sede legale	P. IVA
OMNIA COSTRUZIONI s.r.l.	Via Caboto n.30 Trieste	00876070327
VALLE COSTRUZIONI s.r.l.	Via Vecchio Mulinoi n.10 Enemonzo (UD)	01723230304
I.CO.S. s.r.l.	Via Palmanova n.4 Tolmezzo (UD)	00989080304
A.T.I. MABLU 2 s.r.l. BERRA EFFE s.r.l.	Via Roma n.123 Taipana Via della Maddalena n.1 Nimis(UD)	02121750307 02236210304
RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l.	Via Lombardia n.12/6 Tavagnacco (UD)	01780550305
IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l.	Vicolo del Paradiso n.5 Udine	01336940307
VALERIO SABINOT s.r.l.	Via Malignani n.54/13 Basiliano (UD)	01952740304
IMPRESA EDILE LIZZI di Lizzi M. & C. s.n.c.	Via Udine n.31 Ragogna (UD)	02118470307
TEMI s.r.l.	Via C. Colombo n.220 Pasian di Prato (UD)	01692130303
BEMOTER s.a.s. di Berra Cristina & C.	Via 25 Agosto n.2 Nimis (UD)	02601610302
MARIO VENUTI IMPRESA	Viale dell'Industria n.2 Tarcento (UD)	01085110300
CO.GE.P s.r.l.	Via Porta di Sotto n.3 Tolmezzo (UD)	02773250309
SPIGA s.r.l.	Via Paluzza n.67 Tolmezzo (UD)	01095850309
SLURRY ITALIA s.r.l.	Via Casali Lavia n.58 Martignacco (UD)	01272850304
DOMUSGAIA s.r.l.	Piazza Mazzini n.1 Tricesimo (UD)	02575190307
IMPRESA DI STEFANO s.r.l.	Via Europa n.12 Dignano (UD)	01040190306
DI BETTA GIANNINO s.r.l.	Via San Gervasio n.2 Nimis (UD)	02116270303

- con determinazione n.27 del 23.01.2017 della Responsabile della CUC Tavagnacco è stata accolta la proposta di ammissione/esclusione formulata dal seggio di gara e pertanto sono state ammesse alla fase successiva di gara le ditte sopra elencate:
- nella seduta pubblica di valutazione dell'offerta economica svoltasi in data 23.01.2017, come riportato nel relativo verbale di pari data, il Responsabile unico del procedimento per la fase di affidamento di competenza della CUC dott. arch. Francesco Marciano, a seguito di sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, risultato essere quello riportato all'art. 97, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, che ha comportato un valore soglia pari al 13,20%, ha formulato la seguente graduatoria:

1	CO.GE.P s.r.l.	12,88%
2	RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l.	12,75%
3	OMNIA COSTRUZIONI s.r.l.	12,51%
4	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l.	12,39%
5	A.T.I. MABLU 2 s.r.l. / BERRA EFFE s.r.l.	11,77%
6	DI BETTA GIANNINO s.r.l.	11,74%
7	SLURRY ITALIA s.r.l.	11,22%
8	MARIO VENUTI IMPRESA	10,80%
9	IMPRESA EDILE LIZZI di Lizzi Marco & C. s.n.c.	10,71%
10	I.CO.S. s.r.l.	10,31%
11	SPIGA s.r.l.	10,27%
12	VALLE COSTRUZIONI s.r.l.	10,21%
13	DOMUSGAIA s.r.l.	10,01%
14	VALERIO SABINOT s.r.l.	9,53%
15	IMPRESA DI STEFANO s.r.l.	8,75%
16	TEMI s.r.l.	7,46%

DITTE ESCLUSE

1 **BEMOTER s.a.s. di Berra Cristina & C.**

13,77%

- il R.U.P. per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco ha dichiarato di non aver riscontrato situazioni di controllo o anomalie da verificare;
- con determinazione n.136 del 13.03.2017 del Responsabile della CUC Tavagnacco ha proposto l'aggiudicazione dei lavori di ristrutturazione dell'auditorium di Feletto Umberto - 2°Lotto (CIG 68561344C2) alla ditta **CO.GE.P s.r.l.** con sede in via Porta di Sotto n.3 Tolmezzo (UD);

RITENUTO di approvare i verbali di gara e di aggiudicare l'appalto in oggetto alla ditta **CO.GE.P s.r.l.** con sede in via Porta di Sotto n.3 Tolmezzo (UD) - P.I. 02773250309 e di assumere a suo favore i conseguenti impegni di spesa pari all'importo di € 809.042,84 a cui vanno sommati gli oneri inerenti l'applicazione del Piano di Sicurezza pari € 21.346,60 e l'I.V.A. al 10% per una cifra complessiva pari a € 913.428,38;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale prevede che l'aggiudicazione diventa efficace a seguito di verifica del possesso dei requisiti prescritti;

VISTO il D.lgs. n.267 del 18.08.2000 sul Testo Unico delle leggi di ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il D.lgs. n.50/2016, recante "Codice dei contratti pubblici, relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n.80 del 28.06.1996;

VISTO l'atto sindacale del 22.12.2016, protocollo n.39019, di incarico a Marciano arch. Francesco della Posizione Organizzativa della presente Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio;

DETERMINA

per i motivi citati in premessa, che qui si hanno per richiamati:

1. di approvare i verbali di gara del 23.01.2017 parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, riferiti alla procedura di affidamento dell'appalto dei lavori di ristrutturazione dell'auditorium di Feletto Umberto - 2°Lotto (CIG 68561344C2);
2. di aggiudicare l'appalto in oggetto alla ditta **CO.GE.P s.r.l.** con sede in via Porta di Sotto n.3 Tolmezzo (UD) - P.I. 02773250309 per un importo di € 809.042,84 a cui vanno sommati gli oneri inerenti l'applicazione del Piano di Sicurezza pari € 21.346,60 e l'I.V.A. al 10% per una cifra complessiva pari a € 913.428,38;
3. di dare atto che in sede di gara è stata presentata dalla Ditta tutta la documentazione necessaria ai fini dell'affidamento del servizio in parola;
4. di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici e che dopo tale verifica con la ditta **CO.GE.P s.r.l.** con sede in via Porta di Sotto n.3 Tolmezzo (UD) sarà stipulato apposito atto pubblico amministrativo;
5. i lavori oggetto della presente determinazione hanno valore pari a € 1.112.038,27 e sono finanziati per € 670.324,50 con contributo regionale e per € 441.713,77 con avanzo di amministrazione;
6. di impegnare a favore della ditta **CO.GE.P s.r.l.** l'importo complessivo di **€ 913.428,38** compreso oneri di sicurezza e I.V.A. al 10% inclusa, imputando la spesa come segue:

Eser.	E/S	Cap/Art	EPF	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2017	S	3022/28	2017	2	2	1	9	19	600.000,00	CO.GE.P s.r.l. Via Porta di Sotto, 3, Tolmezzo (UD), cod.fisc. 02773250309/p.i.
2017	S	3022/29	2017	2	2	1	9	19	313.428,38	CO.GE.P s.r.l. Via Porta di Sotto, 3, Tolmezzo (UD), cod.fisc. 02773250309/p.i.

7. di dare atto che il quadro economico delle opere, a seguito del ribasso praticato dalla ditta aggiudicataria, è il seguente:

LAVORI A BASE D'ASTA

Opere sistemazione auditorium/ ricostruzione foyer € 928.653,40

A dedursi ribasso d'asta - 12,88% € - 119.610,56

Rimangono € 809.042,84

Oneri per la sicurezza € 21.346,60

Totale

€ 830.389,44

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- I.V.A. 10% su lavori base d'asta € 83.038,94

- Spese tecniche € 32.459,53

- Sp. tecniche art.11 L.R.14/2002
- Imprevisti e spese accessorie

€ 31.421,25
€ 134.729,11

Sommano € 281.648,83
TOTALE € 1.112.038,27

- del Bilancio 2017, come da delibera di G.C. n.134 del 27/11/2015 richiamata in premessa;
8. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, conseguente al presente atto, è il seguente:

	Anni Precedenti	2017	2018	2019	Totali
STANZIATO	29.287,53	1.012.426,24	70.324,50	0	1.112.038,27
IMPEGNATO	29.287,53	916.600,38	0	0	945.887,91

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LAVORI
PUBBLICI E PATRIMONIO**
(Francesco Marciano)